

Dobrý den,

celkem došlo ke třem prasknutím hadiček uvnitř bytových jednotek v průběhu posledních 365 dní, to poslední ale bylo "katastrofální" - protože nikdo nebyl doma, když to prasklo.

- 1) před dvěma roky v R4 - paní Míčová
- 2) vloni v R5 - pan Müller
- 3) v pátek 1.11.2013 v R6 - paní Chroustová

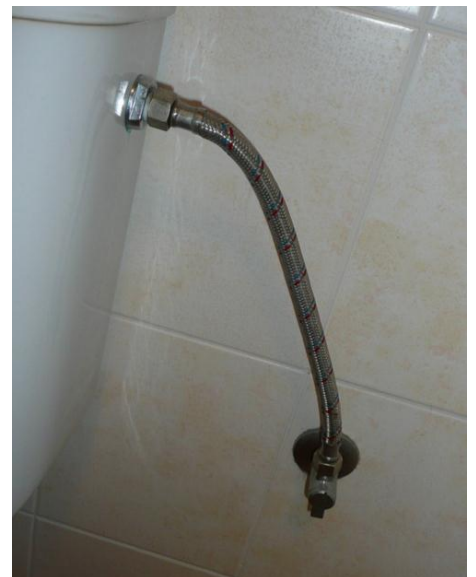
Dopad posledního vytopení: majitel nebyl doma, nahromadila se voda v bytě natolik, že proudem tekla skrze na balkon a z něho ven, a zároveň došlo k vytopení bytů v nižších poschodích a poškození omítek společných prostor, poničení některých obvodů elektroinstalace, konkrétně například napájení čipového systému, STA, UPC, výtah byl mimo provoz, světlo v R6 v chodbách stále svítí, kompletně zničený interiér bytu – viz leták níže.

**Proto žádáme všechny vlastníky, abychom předešli podobným haváriím, aby v krátké době provedli výměnu všech přívodních hadiček, které jsou na WC (přívod vody do nádržky splachování), v koupelně a v kuchyni (přívod vody k baterii umyvadla) – doporučené odborníky hadičky viz níže.**

Propojovací hadičky jsou údajně na konci své životnosti a navíc jsou vyrobené v Číně.

**Žádáme tímto vlastníky bytových jednotek, aby výměnu provedli do konce roku 2013.**

Stará hadička propojovací nerezová MM 3/8 x 3/8 30 cm:



## Doporučovaná nová tlaková flexi hadička

- Flexible Sanitärschläuche IVAR.150201 (9 x 13) - FF 3/8"
- Sanitární flexi-ohebné hadice (9 x 13) IVAR.150101 - MF 3/8"
- FLEXI-Batterie-Schlauch IVAR.136010 (8 x 12) - F 3/8" x M 10

### Technický list

- PN 10, T = 90 / 110 °C
- nerez opletení, včetně těsnění
- SCHVÁLENO PRO POUŽITÍ S PITNOU VODOU

## Kde a co koupit:

<http://www.ivarcs.cz/cz/sanitarni-flexi-ohebne-hadice-9-x-13-ivar-150201>

<http://www.ivarcs.cz/cz/sanitarni-flexi-ohebne-hadice-9-x-13-ivar-150101>

<http://www.ivarcs.cz/cz/flexi-hadice-k-baterii-8-x-12-ivar-136010>



## Vyjádření odborníků, třech nezávislých instalatérů:

Jedná se o nejhorší místo na šetření. Je potřeba dát to, co je na trhu nejlepší. Podotkli, že je nutné při výměně zkontrolovat olivky (rohové uzávěry, na které se hadičky připojují, protože to je druhé místo, které je velmi nebezpečné, pokud jsou tam nejobyčejnější, tj. zase čína neb Tajwan). Protože v naší soustavě rozvodů vody je dost vysoký tlak (cca 2 až 4atm.), je nutné naistalovat hadičky dimenzované na tlak min. 10 atm., a do teploty max. 110 °C, i když do soustavy TUV se dostane voda max. do 65 °C, je potřeba zase rezerva, která je nutná pro případ jakékoliv kolize. Všichni tři souhlasně doporučují výměnu rohových ventilů současně s výměnou hadiček (investice cca do 1.000,- Kč u dvou baterií a 1 x WC. Též upozornili na rohové ventily v koupelně pro napojení na autom. pračku – doporučují vyměnit za ty nejlepší na trhu. Tady je prý nejvíc vytopení, jak se pračka mele a narazí tělem na ventil, tak ho může urazit, a to prý je pak opravdová katastrofa (tam je 3/4“ trubka-jednou tak větší průřez než u dřezu či umyvadla.

Je nutné dodržet to, že na teplou vodu musí přijít hadice do 110 °C, na studenou stačí do 90 °C (jistější je ale též dát na teplou).

V žádném případě se nesmí instalovat plastové hadičky s kovovými koncovkami nebo bezespojově tvarované PELD hadičky s koncovkami, které jsou nalisované – NENÍ VHODNÉ ANI K WC

Výrobce: nejlepší Italské, Německé a i České, JINÉ NE!!!!!!

S pozdravem

Výbor společenství

## Přiložena zpráva paní Chroustové:

Vážení přátelé,

dovolte mi, abych se s Vámi podělila o svou velice smutnou zkušenost a předala ji Vám, stejně jako bych ráda vyjádřila svou lítost z toho, že měla dopady i na naše společné prostory.

Zhruba před týdnem, 1. listopadu mě v práci dostihla informace, že se z našeho bytu valí voda. Ač jsem dělala vše, co umím, dorazila jsem domů až za hodinu a rozměry katastrofy mě zcela zdecimovaly.



Příčinou celé naprosté zkázy byl prasklý přívod vody do umyvadla v koupelně. Vodovodní hadice, která by měla vydržet daleko déle, praskla v délce dvou centimetrů a způsobila následně kompletní devastaci celého bytu.



Důvodem, proč se s Vámi chci podělit o svou zkušenost, je to, že už prý ke zcela stejné situaci včetně následků v našem objektu došlo a je tedy velice pravděpodobné, že se může kdykoli opakovat v kterémkoli z dalších bytů.

Při následné výměně hadic se ukázalo, že i druhá, vedoucí teplou vodu, vykazuje významné vydutí a v blízké době u ní hrozila stejná destrukce včetně možných následků.

Hadice má hodnotu nějakých dvou set korun. Škody, které ještě stále sčítáme, dosahují řádu statisíců korun, bude nutně strhat podlahy, zčásti omítky, nově vyštukovat, položit nové podlahy, pravděpodobně vyměnit zárubně dveří a dveře, další vybavení bytu je zničené taky.

Byla bych bývala moc ráda požádala instalatéry o kontrolu a případnou výměnu hadic, abych zabránila zkáze celého našeho domova, ale o nebezpečí jsem nevěděla a netušila jsem v nejmenším, že v relativně novém bytě existuje.

Dovolte mi, abych Vám svou zkušenost nabídla a věnovala ke zvážení.

Bliží se doba adventní a vánoční a čas, kdy se zpravidla věnujeme přípravě a těšení se na nadcházející svátky. My budeme mít tento čas poznamenaný řemeslníky, sháněním nového vybavení, ztrátou pocitu domova, zázemí a bezpečí. Vám všem bych ale ráda přála, abyste si podobnou zkušenosti nemuseli projít a zažít ji.

S přáním přívětivých dnů Vám

Eríka Chroustová  
